

Piani di gestione e manutenzione

Servizio	STARTER	MEDIUM	PREMIUM
	(da € 250/mese)	(da € 350/mese)	(da € 450/mese)
Tenuta delle chiavi "key holding" e messa a disposizione di fornitori, inquilini e ospiti su disposizione del proprietario.	✓	✓	✓
Accurata ispezione, interna ed esterna, della proprietà per n.2 volte al mese o in seguito di condizioni meteorologiche avverse.	✓	✓	✓
Ventilazione della proprietà con irrigazione di fiori, piante e giardino.	✓	✓	✓
Lettura di contattori idrici ed elettrici.	✓	✓	✓
Invio della relazione mensile comprensiva di documentazione fotografica.	✓	✓	✓
Consigli correttivi per presenza di criticità (infiltrazioni d'acqua, muffe, parassiti ecc.).	✓	✓	✓
Raccolta della posta e delle bollette, con *pagamento e spedizione (*su richiesta).	✗	✓	✓
Controllo accurato degli impianti tecnici (idrico, gas, elettrico e riscaldamento) e degli elettrodomestici.	✗	✓	✓
Ispezione e sostituzione di lampade (se necessario).	✗	✓	✓
Regolare rilascio di acqua in tutti rubinetti e servizi igienici onde evitare cattivi odori e formazione di calcare.	✗	✓	✓
Rappresentanza alle riunioni consortili e di condominio	✗	✓	✓
Servizio assistenza h24 (numero dedicato per inviare il giusto addetto per la risoluzione del problema incontrato)	✗	✓	✓
Pulizia interna ed esterna (giardino non compreso) della proprietà per n.2 volte l'anno.	✗	✗	✓
Pulizia biancheria e lenzuola n.2 volte l'anno.	✗	✗	✓
Pacchetto di benvenuto (impianti funzionanti, aria condizionata accesa, spesa di prima notte) e servizio di meet&greet n.2 volte l'anno.	✗	✗	✓
Servizio di pulizia e manutenzione giardino n.1 volta anno (si applicano restrizioni).	✗	✗	✓
Servizio di pulizia piscina n.1 volta all'anno (si applicano restrizioni).	✗	✗	✓

Prezzi indicati, i.v.a. esclusa, per abitazioni in appartamento o villini sino a 90 mq situati nel raggio di 30 km da Cagliari. I prezzi possono variare in base alle dimensioni degli immobili e alla loro distanza da Cagliari città.